

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**3D-mallinnusaineistoon perustuvan innovaatiopilotin hankinta**  
**TRE:6513/02.07.01/2025**

**Lisätietoja päätöksestä**

Johtaja Maria Nikkilä, puh. 040 581 1477, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Projektipäällikkö Riku Mäki, puh. 040 773 6001, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Sopimus 3D-mallinnusaineistoon perustuvan innovaatiopilotin hankinnasta tehdään 3D Talo Finland Oy:n (Y-tunnus 2772233-7) kanssa.

Sopimus sitoo kaupunkia vasta, kun hankintasopimus on allekirjoitettu.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään elinkeino- ja innovaatiojohtaja Irene Vekkele.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on yhteensä enintään 30 855 euroa.

Hankinnan kustannukset maksetaan Digitaaliset kaksoset julkisen sektorin teknologiapiloteissa -hankkeen kustannuspaikalta 154950, hankkeen työpaketista 3 viitteellä E1540\_26\_33\_3\_3.

**Perustelut**

Tampereen kaupungin elinvoiman palvelualueen elinkeino- ja innovaatiopolitiikan palveluryhmä toteuttaa Digitaaliset kaksoset julkisen sektorin teknologiapiloteissa -hanketta. Hankkeessa kartoitetaan eri palvelualueiden data- ja tietolähteiden nykytilaa, kehitetään uusia digitaalisia kaksosia sekä toteutetaan pilotteja, jotka tukevat innovaatioiden syntymistä ja edistävät kaupungin digitalisaatiota. Tavoitteena on vahvistaa Tampereen asemaa kansainvälisesti edelläkävijänä digitaalisten ratkaisujen hyödyntämisessä. Hanke on 60-prosenttisesti Euroopan unionin osarahoittama.

Tampereen kaupunki on toteuttanut vuonna 2025 ilmakuvausten avulla kaupungin alueesta 3D-mallinnuksen yhteistyössä Kelluu Oy:n kanssa. Mallinnus kuvaa kaupunkiympäristöä yksityiskohtaisesti ja soveltuu monenlaisiin jatkokehitystarpeisiin. Mallinnus sisältää muun muassa rakennukset, kadut ja viheralueet sekä tarjoaa fotorealistisen näkymän kaupungin rakenteesta.

Hankinnan kohteena oli löytää uusia ja innovatiivisia tapoja hyödyntää toteutettua 3D-mallinnusaineistoa käytännön pilotoinneissa. Tarkoituksena oli tunnistaa ratkaisuja, jotka edistävät kaupungin digitaalisten aineistojen hyödyntämistä sekä tuottavat lisäarvoa kaupungin palveluille ja toiminnalle.

Tarjoajia pyydettiin kohdistamaan ratkaisuehdotuksensa jompaankumpaan seuraavista teemoista:

- Älykäs ja turvallinen kaupunki

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

- Avoin ratkaisuehdotus, joka tuottaa konkreettista hyötyä ja lisäarvoa Tampereen seudun kaupunkilaisille ja yrityksille.

Elinkeino- ja innovaatiopolitiikan palveluryhmä pyysi tarjouksia 3D-mallinnusaineistoon perustuvan innovaatiopilotin hankintaan. Tarjouspyyntö julkaistiin Hilma-palvelussa 23.1.2026. Tarjoajien tuli esittää mahdolliset tarjoukseen liittyvät kysymykset sähköpostitse viimeistään 30.1.2026 klo 12.00 mennessä. Tilaaja toimitti vastaukset Hilma-palveluun 4.2.2026.

Tarjouksen jättivät määräaikaan 20.2.2026 klo 12.00 mennessä 3D Talo Finland Oy (Y-tunnus 2772233-7), Advian Oy (Y-tunnus 3304186-1), Basemark Oy (Y-tunnus 2688018-1), Bentley Systems Finland Oy (Y-tunnus 0774171-7), BrainStormCorner (Y-tunnus 1722786-9), Citynomadi Oy (Y-tunnus 2240846-1), Futurice Oy (Y-tunnus 1623507-4), Kelluu Oy (Y-tunnus 2902007-2), Kloodi Labs (Y-tunnus 3275807-8), Movya Oy (Y-tunnus 2271073-2), Sitowise Oy (Y-tunnus 2335445-0), Stereoscape Oy (Y-tunnus 2077474-0), Triona Oy (Y-tunnus 2796937-2), Ubigu Oy (Y-tunnus 2762483-3) ja VXT Research Oy (Y-tunnus 2810594-7).

#### *Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen*

Kaikki määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

#### *Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen*

Kaikkien tarjouksen jättäneiden tarjoajien todettiin täyttävän tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset.

#### *Tarjousten vertailu*

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti paras laatu.

Kaikki määräaikaan mennessä saapuneet ja tarjouspyynnön vaatimukset täyttävät tarjoukset arvioitiin seuraavien arviointikriteerien perusteella:

- Tarpeeseen vastaaminen (0–5 pistettä)
- Kokeiltavuus (0–5 pistettä)
- Uutuusarvo ja innovatiivisuus (0–5 pistettä)
- Vaikuttavuus ja arvo tilaajan asiakkaille (0–5 pistettä)
- Kehityspotentiaali ja skaalautuvuus (0–5 pistettä).

Kirjallisen arvioinnin perusteella tilaaja kutsui kummastakin teemasta kolme (3) parhaiten sijoittunutta tarjoajaa esittely- ja haastattelutilaisuuteen. Toiseen vaiheeseen edenneille tarjoajille järjestettiin esittely- ja haastattelutilaisuus Teams-yhteyden kautta. Tilaisuudessa arviointi tehtiin seuraavien osa-alueiden perusteella:

- Ymmärrys tilaajan tarpeesta ja ratkaisun perustelukyky (0–5 pistettä)
- Tarjoajan kyvykkyys toteuttaa pilotti MVP-tasolla (0–5 pistettä).

Yhteenveto

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Tarjouksen lopullinen pistemäärä muodostui kirjallisen arvioinnin sekä esittely- ja haastattelutilaisuuden pisteistä. Tarjouspyynnön enimmäispistemäärä oli yhteensä 35 pistettä.

Eniten yhteispisteitä saanut tarjous valitaan toimeksiannon toteuttajaksi. Tilaaja varasi mahdollisuuden valita myös muita ratkaisuja pilotoitavaksi tarjousvertailun mukaisessa paremmuusjärjestyksessä edellyttäen, että niiden kustannukset yhdessä valitun ratkaisun kanssa mahtuvat 59 600 euron arvonlisäverottomaan kokonaisarvoon. Toiseksi sijoittunut tarjous ei mahtunut hankinnalle varatun kokonaismäärärahan puitteisiin. Vertailutaulukko on esitetty tarkemmin liitteessä 1.

Edellä mainitun perusteella ja tilaajan tekemän arvion mukaan 3D-mallinnusaineistoon perustuvan innovaatiopilotin hankinta tehdään 3D Talo Finland Oy:ltä (Y-tunnus 2772233-7).

Tampereen kaupungin elinvoiman palvelualueen elinkeino- ja innovaatiopolitiikan palveluryhmä on tarkastanut tilaajavastuulain (1233 /2006) 5 §:ssä tarkoitetut selvitykset ja todistukset ennen hankintapäätöksen tekemistä.

#### *Asiakirjojen julkisuus*

Päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi päätöksenteon jälkeen. Asiakirjat ovat liikesalaisuuksia lukuun ottamatta julkisia sopimuksen tekemisen jälkeen sekä asianosaisjulkisia hankintapäätöksen jälkeen (laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 621/1999). Asiakirjoja säilytetään Tampereen kaupungin sähköisessä arkistossa.

Hankinnan valmistelijana toimi projektipäällikkö Riku Mäki.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii Tampereen kaupungin elinvoiman palvelualueen elinkeino- ja innovaatiopolitiikan elinkeino- ja innovaatiojohtaja, jota vakanssia hoitaa tällä hetkellä Irene Vekkele. Vakanssinhoitajan vaihtuessa vastuu sopimuksesta siirtyy kulloisellekin tehtävänhaltijalle. Vastuuhenkilö huolehtii tarvittaessa yhteyshenkilön nimeämisestä sopimukselle.

Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista edellyttäen, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on yhteensä enintään 30 855 euroa. Hankinnan kustannukset maksetaan Digitaaliset kaksoset julkisen sektorin teknologiapiloteissa -hankkeen kustannuspaikalta 154950.

Tampereen kaupungin konsernihallinnon toimintasäännön (konsernijohtaja 10.12.2025 § 212) liitteen 1 mukaan digitalisaatio ja tietohallinto -ryhmän johtaja vastaa ja päättää Tampereen kaupungin ICT-hankinnoista ja ICT-sopimuksista vuosisuunnitelman rajoissa sekä seudullisessa yhteistyösopimuksessa tietohallinnon yhteistyöstä Tampereen kaupungille valtuutetuista hankinta-asioista.

#### **Tiedoksi**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Tarjoajat, Irene Vekkel, Riku Mäki, Vesa-Matti Ruottinen, Arto Kahila

Liitteet:

1 Liite 1 Tarjousvertailu

### **Allekirjoitus**

Johtaja Maria Nikkilä

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös julkaistaan nähtäville 31.3.2026 Tampereen kaupungin verkkosivulle [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).

Ote päätöksestä on lähetetty 27.3.2026 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti.

### **Muutoksenhakuviranomainen**

Julkisista hankinnoista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Tampereen kaupungin digitalisaatio ja tietohallinto -ryhmän johtajalta.

Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta.

Tampere  
27.03.2026

Kirsi Koivisto  
Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 14

### **Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

### **Oikaisuviranomainen**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa>

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon. Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere  
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

### **Määräaika**

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### **Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.